

貸店舗(一部)

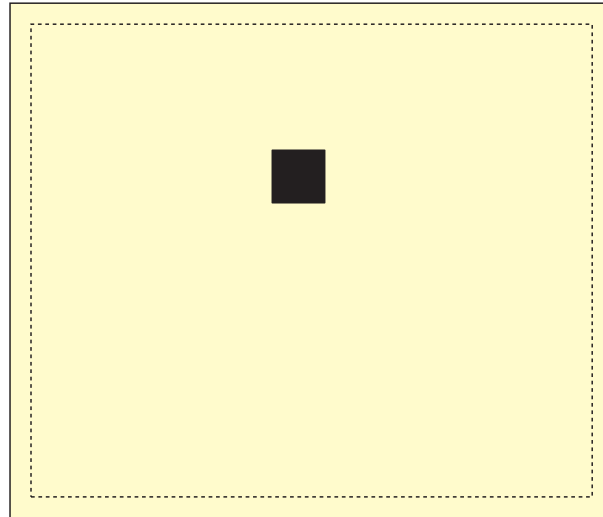
《サプラスクエア サプラ 1階105区画》

ACCESS

J R常磐線「龍ヶ崎市」駅 バス5分
「龍ヶ崎ニュータウン中央」停徒歩4分



龍ヶ崎市と共に地域生活拠点として、
買物だけでなく、すべてワンストップで
一つの街のように過ごせる滞在型の
地域密着SCです。



賃料: 応相談



【賃貸条件】

敷金: 12ヶ月
 契約期間: 6年(定期借家)※応相談
 販売促進費: 月間純売上×1%
 テナント会費: 10,000円/月
 簡易端末使用料1台: 11,000円/月
 従業員用駐車場: 1台4,400円/月
 保険等加入: 加入要

保証会社: 利用可 初回保証料は月額賃料等(税込)の合計100%。
 1年毎に月額賃料等(税込)の10%が保証料として必要です。

※その他、水光熱費、クレジット手数料、
 ポイントカード費用等営業上発生する費用がございます。
 ※諸条件についてはご相談可能です。
 ※契約に当たっては、連帯保証人または保証会社の利用が必要となります。
 ※中途解約時には敷金の30%の違約金が発生します。
 (保証会社利用時は賃料3ヶ月分)
 ※解約の申入れは6ヶ月前の事前予告が必要です。

360度パノラマ画像



ご覧いただけます。

ACCESS MAP



【物件概要】

所在地/龍ヶ崎市小柴5丁目1-2
 交通/J R常磐線「龍ヶ崎市」駅バス5分
 「龍ヶ崎ニュータウン中央」停徒歩4分
 構造規模/鉄骨造、一部RC構造3階建/1階部分
 使用部分面積/66.00㎡(19.96坪) 築年月/1999年3月
 現況/空 引渡日/相談
 適格請求書発行(インボイス)/可
 来客者向け駐車場/700台
 前テナント業種/米・お茶販売

* 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。



東京都知事免許(7)第73471号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員

株式会社 新都市ライフホールディングス

〒163-1328 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
 新宿アイランドタワー28階

TEL 03 (5323) 2007
 FAX 03 (5323) 2004

客付会社様へ
 A D 100%
 内見の際は事前にご連絡ください

手数料	客付手数料負担割合	100%	借主	%
	客付手数料配分割合	元付	%	客付
■取引態様: 貸主				
■情報公開日: 2024.5.22				